



© LEA

Online-Schulung: BEG/KfW-Baubegleitung für Wohngebäude am 15. und 16. Juni 2026 jeweils von 9.00 bis 17.30 Uhr

Umfassender Überblick über das Themengebiet BEG/KfW-Baubegleitung für Wohngebäude

Die Umsetzung von Energieeffizienzsanierungen und Neubauten erfordert ein umfangreiches Detailwissen der beteiligten Akteure. Daneben ist vor allem eine gute Koordination der Gewerke an den Schnittstellen gefragt. Hier kann eine erfahrene und kompetente Baubegleitung helfen, kostspielige Fehler schon im Ansatz zu vermeiden. Entsprechend wird die qualifizierte Baubegleitung heute vielfach gefordert, z.B. im Rahmen verschiedener KfW-Effizienzhaus-Projekte. In der Schulung werden Sie an das spannende Aufgabenfeld der Baubegleitung herangeführt.

Anhand von anschaulichen Beispielen zeigt Ihnen unser praxiserfahrener Referent, Uli Jungmann (Energieberatungsbüro ECONSULT), worauf es bei der gewerkeübergreifenden Baubegleitung ankommt, welche Fehler vorkommen können und wie diese vermieden werden.

1 von 4

Ludwigsburger Energieagentur (LEA) -
Energieagentur im Landkreis Ludwigsburg e.V.
Hoferstraße 9a, 71636 Ludwigsburg

Tel.: 07141-68893-0
Fax: 07141-68893-029

E-Mail: info@lea-lb.de
www.lea-lb.de

Geschäftsleitung:
Esther Fischer, Anselm Laube,
Kristine Rinderle

Amtsgericht Stuttgart, VR 201951

Bankverbindung: Kreissparkasse Ludwigsburg
IBAN: DE90 6045 0050 0030 0396 18
BIC: SOLADES1LBG
Steuernummer: 71491 / 20424
USt.-ID: DE252737407

INHALTE

Anwendung des GEG in der Praxis für Wohngebäude

- Anforderungen bei gemischt genutzten Gebäuden und bei Erweiterung
- Aspekte des Bestands- und Denkmalschutzes
- Praxisbeispiele: Auslegungsfragen des DiBt

Innen- und Kerndämmung

- Übersicht der Planungsaufgaben bei Umsetzung einer Innendämmung unter Berücksichtigung der Wärmebrücken, insbesondere der Anschlüsse der Decken, Fußböden und Innenwände an die Außenwände
- Feuchteschutztechnische Beurteilung der Planung und Umsetzung
- Berücksichtigung von möglichen Wärmebrücken im Bauprozess

Vertiefung sommerlicher Wärmeschutz/Behaglichkeit

- Beispielrechnung solare Wärmelast im Sommer
- Planung und Dimensionierung des sommerlichen Wärmeschutzes
- Fachgerechte Umsetzung der Lüftungs- und Verschattungsmöglichkeiten

Erstellung von Lüftungskonzepten

- Erstellung von Lüftungskonzepten gemäß DIN 1946-6 (freie Lüftung, Querlüftung, Schachtlüftung, mechanische Lüftung)
- Beispielhafte Erstellung eines Lüftungskonzepts sowie verschiedene Lüftungsmöglichkeiten

Ausschreibung und Vergabe

- Wichtige Inhalte von Ausschreibungstexten für hocheffiziente Neubauten und Sanierungen
- Angebotsauswertung (technische und wirtschaftliche Bewertung der Angebote) / Preisspiegel
- Hinweise bei Erstellung des Bauzeitenplans Baubegleitung/Qualitätssicherung
- Gewerke: Schnittstellenproblematik
- Kontrolle der Luftdichtheit
- Kontrolle der Wärmebrückenfreiheit auf der Baustelle gemäß Planung
- Kontrolle der Ausführung Gebäudehülle und Anlagentechnik gemäß Planung
- Qualitätssicherungsmaßnahmen und -termine im Bauablauf

Detaillierung Baubegleitung bei Neubau und Sanierung

- Ablauf und Inhalt einer qualifizierten Baubegleitung, Herangehensweise, relevante Vor-Ort-Termine
- Tipps zur Prüfung von Detailplanung / Ausführungsplanung / Anschlussdetails / Wärmebrücken / Luftdichtigkeit sowie zur Prüfung von Fachplanungen (z. B. Heizung, Warmwasserbereitung, Lüftung)
- Anleitung zur Prüfung der Ausschreibungsunterlagen für Sanierung und Neubau (WLG, Dämmstärke)
- Hilfestellungen zur Einweisungsbegleitung der Nutzer:innen in neue Heizungstechnik unter Einbindung erneuerbarer Energien, Überprüfung der Anlageneinstellung
- Tipps zur Prüfung und Erstellung von Dokumentationsunterlagen (Hülle und Anlagentechnik) zum Gebäude nach Sanierung und Neubau
- Tipps zum Monitoring des Energieverbrauchs, Nutzer:inneninformation /-betreuung

Alle Angaben beziehen sich auf den Stand zum Zeitpunkt der Veröffentlichung. Änderungen vorbehalten.

IHR REFERENT DIPL. ING. ULI JUNGSMANN



Uli Jungmann teilt seit über 20 Jahren seine Expertise in der Energieberatung und im energieeffizienten Bauen und Sanieren für Wohn- und Nichtwohngebäude. Er ist Architekt, Energie-Effizienz-Experte und Partner im Energieberatungsbüro ECONSULT. Als Fachautor und Referent zeichnen ihn zahlreiche Fachpublikationen und Lehrveranstaltungen sowie Lehraufträge an der Dualen Hochschule Heilbronn, der Technischen Hochschule Köln und der Hochschule Rottenburg aus.

ZIELGRUPPEN

- Energie-Effizienz-Expert:innen, Energieberater:innen
- Ausstellungsberechtigte nach GEG § 88 wie Ingenieur:innen, Architekt:innen, Techniker:innen, Handwerker:innen
- Energieberater:in, qualifiziert nach den Anforderungen der „Energieberatung von Wohngebäuden“ des BAFA/Gebäudeenergieberater HWK

VERANSTALTUNGSORT

Online

TECHNISCHE VORAUSSETZUNGEN

Für die Teilnahme an der Online-Schulung benötigen Sie:

- einen PC/Laptop/Notebook
- eine stabile Internetverbindung (ggf. mit Lan einwählen)
- ein Mikrofon und eine Webcam (beides meist im Laptop/Notebook eingebaut)
- **sichere Bedienung der eigenen Energieberatungssoftware**

KOSTEN

Die Seminargebühr beträgt **699,00 Euro** zzgl. MwSt. - Mitglieder aus dem [Netzwerk Energieberatung der LEA](#) erhalten 10%-Rabatt. In der Seminargebühr enthalten sind alle Seminarunterlagen zum Selbstausdruck.

ESF-FACHKURSFÖRDERUNG

Die Förderung können Teilnehmende in Anspruch nehmen, die in Baden-Württemberg leben oder arbeiten. **Unter 55-Jährige erhalten 30 % Förderung** (Kosten: 489,30 Euro), **Teilnehmende ab 55 Jahren 70 % Förderung** (Kosten: 209,70 Euro). Zzgl. MwSt. auf den ungefördernden Betrag.

Das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus Baden-Württemberg bezuschusst aus Mitteln der Europäischen Union die Teilnahmegebühren von ESF-Fachkursen. Sie bekommen von uns bei Ihrer Anmeldung alle notwendigen Unterlagen, um zu ermitteln, ob Sie die Förderbedingungen erfüllen und förderfähig sind. Zwingende Voraussetzung ist, dass entweder Ihr Wohnsitz in Baden-Württemberg ist ODER der Sitz Ihres Unternehmens, bei dem Sie beschäftigt sind, sich in Baden-Württemberg befindet (Filialen zählen hier nicht, es gilt der Hauptunternehmenssitz). Die genauen Bedingungen finden Sie unter www.esf-bw.de.



Kofinanziert von der
Europäischen Union

Kofinanziert vom Ministerium für
Wirtschaft, Arbeit und Tourismus
Baden-Württemberg

3 von 4

Ludwigsburger Energieagentur (LEA) -
Energieagentur im Landkreis Ludwigsburg e.V.
Hoferstraße 9a, 71636 Ludwigsburg

Tel.: 07141-68893-0
Fax: 07141-68893-029

E-Mail: info@lea-lb.de
www.lea-lb.de

Geschäftsleitung:
Esther Fischer, Anselm Laube,
Kristine Rinderle

Bankverbindung: Kreissparkasse Ludwigsburg
IBAN: DE90 6045 0050 0030 0396 18
BIC: SOLADES1LBG
Steuernummer: 71491 / 20424
USt.-ID: DE252737407

Amtsgericht Stuttgart, VR 201951

FORTBILDUNGSANERKENNUNG

Die Fortbildung ist für die Verlängerung der Eintragung in der Energieeffizienz-Expertenliste mit 16 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude), 16 Unterrichtseinheiten (Nichtwohngebäude) und 16 Unterrichtseinheiten (Energieaudit DIN 16247 (BAFA)) bewilligt.

ANMELDUNG UND ANMELDEFRIST

Die Anmeldefrist ist der 08.06.2026. Mit Ihrer Anmeldung bestätigen Sie die Kenntnisnahme unserer [allgemeinen Geschäftsbedingungen](#).

Um sich anzumelden, klicken Sie einfach hier:

[Anmeldung](#)



SIE HABEN FRAGEN?

Wenden Sie sich gerne an:

Lisa Glinski

Veranstaltungsmanagement

E-Mail: veranstaltungen@lea-lb.de

Telefon: 07141 68893-020

Alle Angaben beziehen sich auf den Stand zum Zeitpunkt der Veröffentlichung. Änderungen vorbehalten.